


|   |                            |                    |
|---|----------------------------|--------------------|
| <br>CONCEJO DE<br>BOGOTÁ, D.C. | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|   | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|   |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

PROPOSICIÓN No. \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_


|   |
|---|
| CONCEJO DE BOGOTÁ 22-05-2024 11:33:42                       |
| Al Contestar Cite Este Nr.:2024IE8879 O 1 Fol:1 Anex:0      |
| ORIGEN: 457 OFICINA 457/RIBADENEIRA MIÑO QUENA MARIA        |
| DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT |
| ASUNTO: PROPOSICIÓN ARTICULO DECLARATORIA CANDELARIA PATRI  |
| OBS: ---  |

Aprobada en Comisión de Plan


**Tema:** Proposición aditiva al Proyecto de Acuerdo 368 de 2024, “**POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2024-2028 “BOGOTÁ CAMINA SEGURA”**”.

En ejercicio de las atribuciones conferidas por la Constitución y la Ley, y en especial las consagradas en el artículo 12 del Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 40 de la Ley 152 de 1994 y el artículo 48 del Acuerdo 878 de 2023, los honorables concejales abajo firmantes nos permitimos presentar la siguiente **proposición aditiva** contemplada en el numeral segundo del artículo 85 del Acuerdo 741 de 2019, en los siguientes términos:


| Artículo Original   | Modificación   | Justificación  |
|---|--|--|
| 14.1. Ordenamiento territorial sostenible, equilibrado y participativo.<br><br>Con el objetivo de hacer de Bogotá un territorio adaptado, equilibrado y sostenible, fortalecer la planeación territorial como una labor continua con la capacidad de comprender las complejidades y retos de las dinámicas urbana, rural y regional, con el fin de reaccionar de manera oportuna a las demandas del desarrollo territorial, social, económico y ambiental y con ello garantizar la calidad de vida y el bienestar de las personas que habitan y visitan el territorio. Las acciones deben enfocarse en la mejora de los entornos urbanos y rurales —y dentro de estos últimos tanto en los asentamientos rurales concentrados (centros poblados y nodos de equipamiento) como en las ruralidades dispersas— para cumplir el cometido de tener | 14.1. Programa 23. Ordenamiento territorial sostenible, equilibrado y participativo.<br><br>Con el objetivo de hacer de Bogotá un territorio adaptado, equilibrado y sostenible, fortalecer la planeación territorial como una labor continua con la capacidad de comprender las complejidades y retos de las dinámicas urbana, rural y regional, con el fin de reaccionar de manera oportuna a las demandas del desarrollo territorial, social, económico y ambiental y con ello garantizar la calidad de vida y el bienestar de las personas que habitan y visitan el territorio. Las acciones deben enfocarse en la mejora de los entornos urbanos y rurales —y dentro de estos últimos tanto en los asentamientos rurales concentrados (centros poblados y nodos de equipamiento) como en las ruralidades dispersas— para cumplir el cometido de tener una Bogotá más incluyente y | El Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico El Plan a través del diagnóstico efectuado permite determinar el estado actual de patrimonio cultural y definir cursos de acción para su conservación y transmisión a las futuras generaciones. Es de anotar que este plan es un insumo importante con el cual se desea y es posible alcanzar la declaratoria del Centro Histórico como patrimonio cultural e histórico de la humanidad.<br><br>A continuación, se mencionan los objetivos PEMP-CH<br><br>• Un Centro Histórico con identidad fortalecida como patrimonio cultural y na-tural valorado y apropiado por los colombianos;<br><br>• Un Centro Histórico multiescalar con un territorio articulado y funcional, con mejores condiciones de habitabilidad; |

|  |                            |                    |
|--|----------------------------|--------------------|
|  <p>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</p> | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|  | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|  |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |


|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>una Bogotá más incluyente y diversa, que dignifique y atienda a los habitantes de las áreas urbana y rural, donde persisten brechas de bienestar, conflictos socioambientales y retos en el modelo de desarrollo productivo rural, que deben orientar la disposición de equipamientos y otras infraestructuras productivas, dando, además, cumplimiento a lo establecido en el plan de acción de la Política Pública Distrital de Ruralidad (CONPES D.C. 41 del 28 de diciembre de 2023). Si bien se ha avanzado en Acuerdos Regionales en lo que a ordenamiento se refiere, aún hace falta la identificación de varios hechos metropolitanos basados en escenarios de cambio climático en el marco de lo ordenado por la Ley Orgánica 2199 de 2022 que desarrolla el artículo 325 de la Constitución Política y establece el régimen especial de la Región Metropolitana Bogotá Cundinamarca. Por ejemplo, los relacionados con seguridad ciudadana, convivencia y justicia, servicios públicos domiciliarios y TIC, desarrollo económico, ambiental, y ordenamiento territorial y hábitat. Por lo cual, se hace necesario formular en el marco de la Región Metropolitana Bogotá Cundinamarca (RMBC) el Plan Estratégico de Ordenamiento de la Región Metropolitana (PERM) que incluya: a) La homologación de estándares mínimos de las herramientas</p> | <p>diversa, que dignifique y atienda a los habitantes de las áreas urbana y rural, donde persisten brechas de bienestar, conflictos socioambientales y retos en el modelo de desarrollo productivo rural, que deben orientar la disposición de equipamientos y otras infraestructuras productivas, dando, además, cumplimiento a lo establecido en el plan de acción de la Política Pública Distrital de Ruralidad (CONPES D.C. 41 del 28 de diciembre de 2023). Si bien se ha avanzado en Acuerdos Regionales en lo que a ordenamiento se refiere, aún hace falta la identificación de varios hechos metropolitanos basados en escenarios de cambio climático en el marco de lo ordenado por la Ley Orgánica 2199 de 2022 que desarrolla el artículo 325 de la Constitución Política y establece el régimen especial de la Región Metropolitana Bogotá Cundinamarca. Por ejemplo, los relacionados con seguridad ciudadana, convivencia y justicia, servicios públicos domiciliarios y TIC, desarrollo económico, ambiental, y ordenamiento territorial y hábitat. Por lo cual, se hace necesario formular en el marco de la Región Metropolitana Bogotá Cundinamarca (RMBC) el Plan Estratégico de Ordenamiento de la Región Metropolitana (PERM) que incluya: a) La homologación de estándares mínimos de las herramientas de gestión del desarrollo urbano para eliminar el “dumping normativo”; la</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un Centro Histórico competitivo y habilitador de una economía no tradicional que incorpora los oficios que la identifican;</li> <li>• Un Centro Histórico gestionado que propicia intervenciones articuladas y sostenibles.</li> </ul> <p>Otro aspecto importante en su misionalidad es la revitalización del centro histórico en el sentido que entiende la incidencia del habitante tradicional, su interrelación y participación la cual ha sido importante en el diagnóstico, diseño implementación del plan, entender el arraigo de los habitantes ancestrales, su relación con el entorno cultural y patrimonial y su visión de Centro Histórico para las futuras generaciones.</p> <p>En términos patrimoniales a nivel económico la Localidad de la Candelaria contiene el mayor valor del uso del suelo que tiene la ciudad, pues en él persiste el carácter de centralidad de ciudad y país, su carácter de centro de barrios y residentes tradicionales, cuyo patrimonio es potencial para la consolidación de un nodo de creación y de innovación de escala nacional y global, lo cual ofrece otro valor en términos de la acumulación de experiencias, conocimiento y valores históricos que lo caracteriza.</p> |
|---|---|--|

|  |                            |                    |
|--|----------------------------|--------------------|
|  <p>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</p> | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|  | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|  |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |


|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>de gestión del desarrollo urbano para eliminar el “dumping normativo”; la introducción de una escala de reparto regional de cargas y beneficios que garantice la financiación de los soportes urbanos sin sobreexigir la capacidad fiscal de los municipios. b) La interdependencia entre la habilitación de suelo y la certificación de provisión de agua potable en los municipios en un esquema institucional-empresarial que depende de contratos de venta en bloque obsoletos. c) La articulación con las autoridades ambientales de manera coordinada en ámbitos relacionados con el servicio ecosistémico de regulación y sistema hídrico. La homologación de elementos municipales y distritales con la estructura ecológica regional y del uso del suelo rural. El reconocimiento de grandes pasivos ambientales regionales y el déficit de equipamientos recreativo-ambientales de escala regional. d) La coordinación de la planeación de la infraestructura de movilidad regional con énfasis en el transporte masivo que privilegie los modos descarbonatados, alternativos y las estrategias tipo Desarrollo Orientado por el Transporte Sustentable (DOTS). e) La coordinación de un modelo de vocación productiva del suelo, los sistemas de abastecimiento y logística y la actividad</p> | <p>introducción de una escala de reparto regional de cargas y beneficios que garantice la financiación de los soportes urbanos sin sobreexigir la capacidad fiscal de los municipios. b) La interdependencia entre la habilitación de suelo y la certificación de provisión de agua potable en los municipios en un esquema institucional-empresarial que depende de contratos de venta en bloque obsoletos. c) La articulación con las autoridades ambientales de manera coordinada en ámbitos relacionados con el servicio ecosistémico de regulación y sistema hídrico. La homologación de elementos municipales y distritales con la estructura ecológica regional y del uso del suelo rural. El reconocimiento de grandes pasivos ambientales regionales y el déficit de equipamientos recreativo-ambientales de escala regional. d) La coordinación de la planeación de la infraestructura de movilidad regional con énfasis en el transporte masivo que privilegie los modos descarbonatados, alternativos y las estrategias tipo Desarrollo Orientado por el Transporte Sustentable (DOTS). e) La coordinación de un modelo de vocación productiva del suelo, los sistemas de abastecimiento y logística y la actividad</p> |  |
|---|---|--|

|   |                                   |                           |
|---|-----------------------------------|---------------------------|
| <br><b>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</b> | <b>PROCESO CONTROL POLÍTICO</b>   | <b>CÓDIGO:</b> CTP-FO-004 |
|   | <b>PRESENTACIÓN PROPOSICIONES</b> | <b>VERSIÓN:</b> 01        |
|   |                                   | <b>FECHA:</b> 14-Nov-2019 |

|  |   |  |
|--|---|--|
| <p>aeroportuaria. De igual forma, se debe trabajar en alcanzar la resiliencia de las comunidades mediante infraestructura verde, prácticas sostenibles y programas sociales. Esto implica resolver las necesidades de las personas en relación con la oferta de espacios públicos y equipamientos, vías y servicios públicos, vivienda y empleo, medio ambiente y patrimonio cultural, usos y actividades, un amplio espectro de factores que constituyen la razón de este territorio acogedor y lo que motiva que las personas lo habiten y visiten. Este programa aborda desafíos como la planificación territorial y la gestión del espacio público, destacando la integración regional, la seguridad ciudadana y el desarrollo sostenible. Se enfoca en la armonización de instrumentos de planeación mediante la colaboración con municipios vecinos y autoridades regionales, con énfasis en la mitigación de impactos ambientales y sociales. Se prioriza la identificación y atención de zonas vulnerables, con acciones para fortalecer la resiliencia de las comunidades mediante mejoras en la infraestructura, prácticas sostenibles y programas sociales. También, se busca garantizar la apropiación social del espacio público con medidas de seguridad, iluminación, arte urbano y participación ciudadana en su</p> | <p>programas sociales. Esto implica resolver las necesidades de las personas en relación con la oferta de espacios públicos y equipamientos, vías y servicios públicos, vivienda y empleo, medio ambiente y patrimonio cultural, usos y actividades, un amplio espectro de factores que constituyen la razón de este territorio acogedor y lo que motiva que las personas lo habiten y visiten. Este programa aborda desafíos como la planificación territorial y la gestión del espacio público, destacando la integración regional, la seguridad ciudadana y el desarrollo sostenible. Se enfoca en la armonización de instrumentos de planeación mediante la colaboración con municipios vecinos y autoridades regionales, con énfasis en la mitigación de impactos ambientales y sociales. Se prioriza la identificación y atención de zonas vulnerables, con acciones para fortalecer la resiliencia de las comunidades mediante mejoras en la infraestructura, prácticas sostenibles y programas sociales. También, se busca garantizar la apropiación social del espacio público con medidas de seguridad, iluminación, arte urbano y participación ciudadana en su gestión, así como el desarrollo de mecanismos para su sostenibilidad. Lo anterior, fomentando la participación territorial informada en la toma de decisiones sobre acciones y actuaciones urbanísticas,</p> |  |
|--|---|--|


|  |                            |                    |
|--|----------------------------|--------------------|
|  <p>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</p> | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|  | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|  |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>gestión, así como el desarrollo de mecanismos para su sostenibilidad. Lo anterior, fomentando la participación territorial informada en la toma de decisiones sobre acciones y actuaciones urbanísticas, instrumentos, planes, programas y proyectos del ordenamiento territorial. Algunos de estos instrumentos, como la legalización y formalización se convierten en herramientas que permiten al Gobierno distrital reconocer formalmente y actualizar los planos urbanísticos, de asentamientos no planificados, estableciendo regulaciones, determinantes, criterios o lineamientos para el mejoramiento en la calidad de vida. En concordancia con lo definido en el POT, el cual establece que para los asentamientos humanos informales que hayan sido o no objeto de legalización urbanística, el Plan de Intervención para el Mejoramiento Integral del Hábitat se convierta en el instrumento idóneo para concretar las intervenciones que permitan reducir el déficit y brechas urbanas, ambientales y socioeconómicas en las áreas más vulnerables del Distrito Capital. Las acciones estarán encaminadas a orientar y articular la gestión de actores públicos y privados en la ejecución de obras y proyectos integrales de ciudad que consoliden entornos urbanos y rurales próximos. Estos apuntan a ofrecer una</p> | <p>instrumentos, planes, programas y proyectos del ordenamiento territorial. Algunos de estos instrumentos, como la legalización y formalización se convierten en herramientas que permiten al Gobierno distrital reconocer formalmente y actualizar los planos urbanísticos, de asentamientos no planificados, estableciendo regulaciones, determinantes, criterios o lineamientos para el mejoramiento en la calidad de vida. En concordancia con lo definido en el POT, el cual establece que para los asentamientos humanos informales que hayan sido o no objeto de legalización urbanística, el Plan de Intervención para el Mejoramiento Integral del Hábitat se convierta en el instrumento idóneo para concretar las intervenciones que permitan reducir el déficit y brechas urbanas, ambientales y socioeconómicas en las áreas más vulnerables del Distrito Capital. Las acciones estarán encaminadas a orientar y articular la gestión de actores públicos y privados en la ejecución de obras y proyectos integrales de ciudad que consoliden entornos urbanos y rurales próximos. Estos apuntan a ofrecer una gama más amplia y equilibrada de soportes urbanos que respondan a los objetivos de ordenamiento territorial, promoviendo la biodiversidad, el reverdecimiento, la revitalización y la reactivación económica y con ello brindar</p> |  |
|---|--|--|


|  |                            |                    |
|--|----------------------------|--------------------|
|  <p>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</p> | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|  | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|  |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>gama más amplia y equilibrada de soportes urbanos que respondan a los objetivos de ordenamiento territorial, promoviendo la biodiversidad, el reverdecimiento, la revitalización y la reactivación económica y con ello brindar las oportunidades en forma positiva en la calidad de vida de las personas involucradas. El objetivo es prevenir y atender de manera efectiva la ocupación informal mediante las acciones coordinadas de las secretarías distritales de Ambiente, Hábitat, Cultura, Recreación y Deporte y de Gobierno, según sus competencias legalmente establecidas. Para ello, se coordinará la expedición de un Plan de Acción acorde con el nuevo Código de Policía y el POT, el cual permitirá aunar esfuerzos técnicos y financieros de las actuaciones administrativas, policivas y de control urbano a que haya lugar, con acciones articuladas y paralelas para la prevención y monitoreo de la ocupación informal, protocolos de atención, adquisición predial, recuperación y adecuación del espacio público, proyectos de restauración ambiental y de infraestructura pública social. Adicionalmente se hace necesaria la revisión en su parte programática, del Plan maestro de Hábitat y Servicios Públicos con el fin de coordinar las propuestas de nuevas densidades en revitalización con sus soportes urbanos con el objetivo de revitalizar territorios más resilientes y</p> | <p>las oportunidades en forma positiva en la calidad de vida de las personas involucradas.</p> <p><b>La revitalización del centro histórico en el sentido que entiende la incidencia del habitante tradicional, su interrelación y participación la cual ha sido importante en el diagnóstico, para entender el arraigo de los habitantes ancestrales, su relación con el entorno cultural y patrimonial y su visión de la localidad para las futuras generaciones.</b></p> <p><b>La Visibilización turística, patrimonial y habitacional del de la localidad de la candelaria, como una opción para visitar, habitar, recorrer y quedarse siendo parte de la constitución cotidiana del patrimonio inmaterial del centro histórico.</b></p> <p><b>El Reconocimiento internacional del centro histórico como un territorio de turismo comunitario, donde hay simbiosis entre la ciudad, la candelaria y sus habitantes.</b></p> <p><b>Es evidente la necesidad de seguir emprendiendo acciones con el fin de preservar la Localidad de la Candelaria de Bogotá, como patrimonio inmaterial, material de la ciudad y el país, por lo que la declaratoria patrimonial será un hito para esta administración.</b></p> |  |
|---|--|--|



|  |                            |                    |
|--|----------------------------|--------------------|
|  <p>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</p> | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|  | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|  |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>adaptados al cambio climático. En particular, se quiere consolidar la propiedad pública del Distrito Capital en el ámbito espacial del Parque Distrital de Montaña Entrenubes (PEDMEN) declarada área protegida, y del Parque Altos de la Estancia. En el marco de las competencias de la Secretaría Distrital del Hábitat relacionadas con prevención y seguimiento al desarrollo y consolidación de asentamientos de origen ilegal o informal en la ciudad, se propone el monitoreo del 100% de los polígonos y priorización de algunos de ellos a partir de una caracterización para la focalización de ayudas, promoviendo así intervenciones integrales. De igual forma, a través de la coordinación y articulación interinstitucional de nivel local, distrital, regional y nacional, se busca la intervención y revitalización de las áreas de importancia ambiental y de las zonas de riesgo de la localidad de Usme, propendiendo además por la recuperación y revitalización del Parque Ecológico Distrital de Montaña Entrenubes.</p> | <p>El objetivo es prevenir y atender de manera efectiva la ocupación informal mediante las acciones coordinadas de las secretarías distritales de Ambiente, Hábitat, Cultura, Recreación y Deporte y de Gobierno, según sus competencias legalmente establecidas. Para ello, se coordinará la expedición de un Plan de Acción acorde con el nuevo Código de Policía y el POT, el cual permitirá aunar esfuerzos técnicos y financieros de las actuaciones administrativas, policivas y de control urbano a que haya lugar, con acciones articuladas y paralelas para la prevención y monitoreo de la ocupación informal, protocolos de atención, adquisición predial, recuperación y adecuación del espacio público, proyectos de restauración ambiental y de infraestructura pública social. Adicionalmente se hace necesaria la revisión en su parte programática, del Plan maestro de Hábitat y Servicios Públicos con el fin de coordinar las propuestas de nuevas densidades en revitalización con sus soportes urbanos con el objetivo de revitalizar territorios más resilientes y adaptados al cambio climático. En particular, se quiere consolidar la propiedad pública del Distrito Capital en el ámbito espacial del Parque Distrital de Montaña Entrenubes (PEDMEN) declarada área protegida, y del Parque Altos de la Estancia. En el marco de las competencias de la Secretaría Distrital del Hábitat</p> |  |
|---|--|--|

|   |                                   |                           |
|---|-----------------------------------|---------------------------|
| <br><b>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</b> | <b>PROCESO CONTROL POLÍTICO</b>   | <b>CÓDIGO:</b> CTP-FO-004 |
|   | <b>PRESENTACIÓN PROPOSICIONES</b> | <b>VERSIÓN:</b> 01        |
|   |                                   | <b>FECHA:</b> 14-Nov-2019 |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | <p>relacionadas con prevención y seguimiento al desarrollo y consolidación de asentamientos de origen ilegal o informal en la ciudad, se propone el monitoreo del 100% de los polígonos y priorización de algunos de ellos a partir de una caracterización para la focalización de ayudas, promoviendo así intervenciones integrales.</p> <p>De igual forma, a través de la coordinación y articulación interinstitucional de nivel local, distrital, regional y nacional, se busca la intervención y revitalización de las áreas de importancia ambiental y de las zonas de riesgo de la localidad de Usme, propendiendo además por la recuperación y revitalización del Parque Ecológico Distrital de Montaña Entrenubes.</p> |  |
|--|---|--|

Cordialmente,



**H.C Quena María Ribadeneira Miño**

Partido Polo Democrático - Vocera

Coalición Pacto Histórico



**H.C Donka Atanassova Lakimova**

Partido Polo Democrático.

Coalición Pacto Histórico



**H.C Rocío Dussan Pérez**

Partido Polo Democrático.

Coalición Pacto Histórico